

| | | | | | | |
|-------|----|---------|----|--|----|----------------|
| マンション | 価格 | 1,780万円 | 交通 | 市バス「明德橋」停 徒歩3分 地下鉄東山線「高畑」駅へバスで20分 あおなみ線「港北」駅 徒歩23分 | 名称 | ファミリーレ当知 501号室 |
| | | | | | | |

◆南面いっばいに配したリビング・ダイニング
2面採光で開放感に溢れています

外観



◆浴室・洗面室に窓が設置され、風通しが良く
水回りの衛生面も安心です

《価格改定》

旧価格 1,790万円
(旧価格公表日2024年5月30日)
新価格 1,780万円



【ライフインフォメーション】

- ポートウォークみなと：徒歩12分 (904m)
- ナフコ不二屋当知店：徒歩7分 (510m)
- ローソン港区当知四丁目店：徒歩5分 (358m)
- V・drug当知店：徒歩12分 (916m)
- カインズ名古屋当知店：徒歩11分 (804m)
- 名古屋市立当知中学校：徒歩9分 (672m)
- 名古屋市立当知小学校：徒歩5分 (324m)
- 名古屋市当知保育園：徒歩4分 (241m)
- 百五銀行当知支店：徒歩4分 (284m)

| | | | | |
|-----|--|----------------------------------|-------|----------------|
| 所在 | 住居表示 名古屋市港区当知三丁目3206 | | | |
| | 土地権利 | 所有権 | | |
| 建物 | 用途地域 | 準工業地域 | | |
| | 面積 | 1005.79㎡ (304.25坪) | 借地料 | — |
| 施設 | 持分 | 7353/195381 | | |
| | 専有面積 | 73.53㎡ (22.24坪) | バルコニー | 13.21㎡ (南・北・西) |
| | ルーフガーデン | — | 専用庭 | — |
| | アルコブ | — | ポーチ | 3.41㎡ (1.03坪) |
| | 間取り | 3LDK | 総戸数 | 26戸 |
| | 構造 | 鉄筋コンクリート造9階建て 5階部分 | | |
| | 建築年月 | 2008年2月 | | |
| | 分譲会社 | 宝交通株式会社 | | |
| | 施工会社 | 大井建設株式会社 | | |
| | 管理会社 | 宝コミュニティサービス株式会社 | | |
| 引渡 | 管理形態 | 全部委託 | 管理員 | 巡回 |
| | 管理費等 | 月額13,450円 | 修繕積立金 | 月額12,896円 |
| その他 | 駐車場 | 有(敷地内)：月額3,000円 | | |
| | バイク置場 | 空否無(敷地内)：月額1,000円 | | |
| 備考 | 駐輪場 | 有(敷地内)：無料 | | |
| | トランクルーム | — | | |
| その他 | 給湯 | ガス給湯器 | ガス | 都市ガス |
| | エレベーター | 有 | ペット飼育 | 可(規約有り) |
| その他 | 現況 | 空家 | | |
| | 引渡 | 相談 | | |
| その他 | 引渡条件 | — | | |
| | その他費用 | ・オープンポーチ使用料：100円/月・町内会費：3,600円/年 | | |
| その他 | 小学校 | 当知小学校 | | |
| | 中学校 | 当知中学校 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場：No.18 (平面式・屋根無・普通車) ・ペット：成長時体高60cm程度まで・1頭羽まで | | | |
| | | | | |

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第25218号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社MKN企画

〒467-0878

名古屋市瑞穂区船原町三丁目9-1

FAX:052-872-0083

HP:https://mknkikaku.nagoya-city.net/

TEL:052-872-0082【仲介】

MAIL:mkn.kikaku@gmail.com